

Протокол  
проведения публичных слушаний по актуализации  
«Схемы теплоснабжения ЗАТО г. Североморск Мурманской области до 2029  
года» на 2021 год

30.07.2020 года

г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 4, каб.62

Начало: 17.00

Инициатором проведения публичных слушаний выступает Глава ЗАТО г. Североморск.

Организатором проведения публичных слушаний выступает Комитет по развитию городского хозяйства Администрации ЗАТО Г. Североморск.

Информация о времени и месте проведения публичных слушаний по актуализации «Схемы теплоснабжения ЗАТО г. Североморск Мурманской области до 2029 года» на 2021 год была в установленном законом порядке опубликована на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://citysever.ru/>

**Председатель:** Кучеряый Руслан Владимирович – заместитель Главы ЗАТО г. Североморск – Председатель Комитета по развитию городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Североморск.

**Секретарь:** Пасынкова Наталья Борисовна – Ведущий специалист отдела формирования и реализации политики в области энергетики и жилищно-коммунального комплекса.

**На публичных слушаниях присутствовали:** жители г. Североморск, в том числе сотрудники администрации в количестве 23 человек .

**Вступительное слово:** Председательствующий Кучеряый Р.В. сообщил, что согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации. Сообщил об опубликовании рассматриваемой актуализированной схеме теплоснабжения на официальной Интернет-сайте администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск. Целью проведения публичных слушаний является выявление общественного мнения по предложениям по актуализации схемы теплоснабжения.

За время размещения на сайте администрации муниципального образования ЗАТО г. Североморск поступили замечания и предложения по актуализации схемы теплоснабжения. Первое предложение поступило от ООО «ИКС» по изменениям и дополнениям в схему теплоснабжения (актуализация на 2021 год) внесение дополнений в раздел 3.6, 5.3, 5.5 и раздел 7, 8 проекта актуализации схемы теплоснабжения. Второе предложение поступило от Филиала АО «МЭС» «Североморская теплосеть» по составу бесхозяйных тепловых сетей, нагрузкам присоединенных потребителей по источникам тепла и теплового баланса котельных АО «МЭС».

**Повестка дня:**

## **Актуализации схемы теплоснабжения на 2021 год**

Предлагаю следующий порядок:

1. Доклад по поступившим предложениям;
2. Пояснения заявителей по внесенным предложениям;
3. Вопросы и выступления желающих.
4. Голосование по каждому предложению.

Предлагаю перейти к рассмотрению предложений поступивших от Филиала АО «МЭС» «Североморская теплосеть», ООО «ИКС». Слово предоставляется докладчику **Олейнику А.В.**

### **Докладчик Олейник А.В.:**

1. Предложения по бесхозяйным тепловым сетям. Предлагаю дополнить проект информацией о бесхозяйных тепловых сетях и перечнем участков с неопределенными границами раздела теплосетей.

2. Включить в проект тепловой баланс котельных Филиала АО «МЭС» «Североморская теплосеть».

3. Принять к сведению представленные Филиалом АО «МЭС» «Североморская теплосеть» данные по присоединенным нагрузкам абонентов. Указать на необходимость доработки и предоставления материалов при последующих актуализациях схем теплоснабжения.

**Председатель: Кучерявый Р.В.** – прошу перейти к голосованию по предложениям, поступившим от Филиала АО «МЭС» «Североморская теплосеть».

Голосовали: «За» - 23;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0;

### **Докладчик Олейник А.В.:**

В качестве предложений по актуализации схемы теплоснабжения в адрес Комитета по развитию городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Североморск поступили материалы ООО «Интеллектуальные коммунальные системы».

ООО «ИКС» в качестве предложения по модернизации и реконструкции систем теплоснабжения ЗАТО г. Североморск предложено внести изменения:  
- в п.3.6 Схемы «Мероприятия по модернизации и реконструкции систем т/с»  
- путем строительства новых стационарных и блочно-модульных котельных, работающих на каменном угле, на территории населенных пунктов ЗАТО г. Североморск, всего 8 объектов;

- в п. 5.3 Схемы «Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей», предусматривающее прокладку новых тепловых сетей диаметром до 1000 мм в черте городской застройки (всего 7 теплотрасс);

- в п.5.5 Схемы «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей», всего 8 объектов, с выполнением мероприятий до 2029г. в размере 57%;
- в п.7 Схемы «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение», в соответствии с которыми указаны объемы средств, необходимые, по мнению ООО «ИКС», для реализации предложенных мероприятий.

Следует отметить, что сбор предложений в Схему осуществлялся в срок до 28.07.2020, при этом предложение ООО «ИКС» поступило в Комитет по развитию городского хозяйства 24.07.2020 посредством электронной почты.

Полагаю, что в представленном 24.07.2020 виде указанные предложения не могут быть включены при актуализации схемы теплоснабжения, в связи с тем, что сами предложения не содержали предусмотренные п. 11, п. 12 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» документы.

При этом, проект актуализированной схемы теплоснабжения в п. 4.9 предусматривает возможность перевода системы теплоснабжения на угольное топливо. Полагаю, что конкретизация способа в рассматриваемом случае не требуется, в связи с отсутствием сведений, предусмотренных положениями законодательства в сфере строительства и землепользования.

Предлагаю обсудить дополнения в проект актуализации схемы теплоснабжения.

**Слово предоставлено: Гринчевскому И.Л. представителю ООО «ИКС»:**

Гринчевский Л.И. довел до сведения присутствующих на общественных обсуждениях содержание предложенных мероприятий по модернизации системы теплоснабжения ЗАТО г. Североморск.

Так, Гринчевский Л.И. указал, что в настоящее время ООО «ИКС» планирует организовать строительство на территории населенных пунктов ЗАТО г. Североморск восьми котельных, работающих на каменном угле, и прокладку новых тепловых сетей, замену существующей тепловой сети, с укладкой трубопроводов диаметром до 1000 мм.

Гринчевский Л.И. указал, что ООО «ИКС» 30.07.2020 посредством электронной почты направлены пояснения и сведения, включающие расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей, которые, по его мнению, обосновывают внесенные предложения.

При ответе на вопросы участников публичных слушаний (Ахтямов С.Э., Дворцова А.И.) представитель ООО «ИКС» не сумел обосновать необходимость перевода теплоснабжения г. Североморск на каменный уголь, не смог пояснить конкретное местоположение предлагаемых земельных участков для строительства источников тепла, на вопросы участников публичных слушаний об источниках финансирования (наименования коммерческих организаций и условия предоставления средств) ответ не дал.

В части вопросов об изменения платы за теплоснабжение для населения, Гринчевский Л.И. пояснил, что уменьшения платы для граждан не будет, тариф останется неизменным, с ежегодной индексацией.

В части вопросов, связанных с последствиями строительства угольных котельных для экологической обстановки и здоровья населения, Гринчевский Л.И. указал, что планируется закрытая перевозка угля, и строительство защитных сооружений.

Вместе с тем, конкретных пояснений по организации логистики перевозки угля, влиянию использования каменного угля на здоровье населения и экологические последствия Гринчевский Л.И. не дал.

Позиция представителя по вопросу уменьшения установленных мощностей планируемых к строительству котельных по отношению к существующим ТЦ не была аргументирована, документально не подтверждалась.

Участники публичных слушаний высказывались против строительства угольных котельных. При этом, аргументами участников публичных слушаний являлось то, что негативное влияние применения каменного угля для экологии и населения является опасным, а так же то, что в отсутствии изменений размера платы для граждан какой-либо целесообразности по переводу на иной источник топлива не имеется.

Кроме того, участник слушаний полагают, что предлагаемые ООО «ИКС» к установке трубопроводы диаметром 1000 мм в условиях установленных в настоящее время на территории ЗАТО г. Североморск трубопроводов от 275 до 530 мм потребуют проведения масштабных работ в существующей городской застройке, затрагивающие элементы благоустройства, улично-дорожную сеть, и являются нецелесообразными. Расчеты, обосновывающие применение трубопроводов повышенного диаметра отсутствуют.

Пункт 11 Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» определяет что раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» содержит для каждого этапа:

ООО «ИКС» в рамках предложений по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа не обосновало в своих предложениях от 24.07.2020, что отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, в установленный для сбора предложений срок - 28.07.2020 не представило обоснованные расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей, (в ценовой зоне теплоснабжения - расчета ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального

значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя), не представило радиуса эффективного теплоснабжения.

Не имеется сведений о проведении ООО «ИКС» в соответствии с требованиями Градостроительным кодексом Российской Федерации инженерных изысканий - изучения природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Кроме того, строительство новых объектов предполагает использование земель, находящихся на территории ЗАТО г. Североморск, вместе с тем, в связи с отсутствием конкретизации местоположения предлагаемых ООО «ИКС» к строительству объектов, не представляется возможным проанализировать возможность использования таких земель в соответствии с требованиями Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в том числе по причине нахождения значительных площадей земель ЗАТО г. Североморск в собственности Российской Федерации для нужд обороны.

Пояснений, будет ли возможным использование земель Министерства обороны Российской Федерации представитель ООО «ИКС» не дал.

Сведений об утверждении инвестиционных программ ООО «ИКС» в адрес Комитета по развитию городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Североморск не поступало. Обоснования стоимости капитальных затрат, каких-либо проектов-аналогов строительства предлагаемых объектов, прошедших государственную экспертизу, представлено не было.

ООО «ИКС» не предложило мер по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно, не представляло температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.

При этом, каменный уголь не является местным топливом, однако, ООО «ИКС» не представил логистическую схему доставки топлива, утилизации продуктов сгорания (шлака), пояснений о путях доставки, местах перегрузки, местах и объемах хранения, стоимости таких работ не представлено.

**Председатель: Кучеряевый Р.В.** – прошу перейти к голосованию по предложениям, поступившим от ООО «ИКС».

Предлагаю следующий порядок:

1. Кто за то, чтобы включить предложенные изменения ООО «ИКС» в актуализированную Схему теплоснабжения?:

Голосовали: «За» - 1;  
«Против» - 22;  
«Воздержались» - нет

2. Кто за то, чтобы отклонить предложенные ООО «ИКС» изменения в актуализированную Схему теплоснабжения и предложить обществу доработать и обосновать свои предложения, в том числе их целесообразность?

Голосовали: «За» - 22;  
«Против» - 1;  
«Воздержались» - нет

4. Исключить строительство блочно-модульной котельной на ул. Приозерной н.п. Щукозеро в связи с тем, что был введен в эксплуатацию объект «мини котельная» и получено разрешение на эксплуатацию от управления Ростехнадзора»

**Председатель: Кучерявый Р.В.** – прошу перейти к голосованию по предложению Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г. Североморск

Голосовали: «За» - 22;  
«Против» - нет;  
«Воздержались» - 1

**Решение:** Считать публичные слушания по вопросу актуализации «Схемы теплоснабжения ЗАТО г. Североморск Мурманской области до 2029 года» на 2021 год состоявшимися.

Комитету по развития городского хозяйства внести изменения и дополнения в проект актуализации «Схемы теплоснабжения ЗАТО г. Североморск Мурманской области до 2029 года» на 2021 год.

Комитету по развитию городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Североморск:

1. Подготовить заключение по итогам публичных слушаний;
2. Разместить протокол и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://citisever.ru/> до 03.08.2020 года;
3. Главе ЗАТО г. Североморск утвердить актуализированную схему теплоснабжения ЗАТО г. Североморск Мурманской области до 2029 года и в течение 7 рабочих дней разместить на официальном сайте органов местного

самоуправления ЗАТО г. Североморск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель:



Р.В.Кучеряый

Секретарь:



Пасынкова Н.Б.