РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ г. СЕВЕРОМОРСК**
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. СЕВЕРОМОРСК**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.04.2026 г. № 490

**О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 24.03.2026 № 430 «Об утверждении Плана реализации муниципальной программы ЗАТО г.Североморск «Управление муниципальным имуществом» на 2026-2030 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Мурманской области от 28.09.2023 № 696-ПП «О системе управления государственными программами Мурманской области», постановлением администрации ЗАТО г.Североморск от 14.11.2024 № 1924 «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами ЗАТО г.Североморск», Уставом муниципального образования ЗАТО г.Североморск, в целях текущего управления муниципальной программой ЗАТО г.Североморск «Управление муниципальным имуществом» на 2026-2030 годы», утвержденной постановлением администрации ЗАТО г.Североморск от 23.03.2026 № 412, в связи с внесением постановлением администрации ЗАТО г.Североморск от 01.04.2026 № 489 изменений в муниципальную программу ЗАТО г.Североморск «Управление муниципальным имуществом» на 2026-2030 годы», администрация ЗАТО г.Североморск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации ЗАТО г.Североморск от 24.03.2026 № 430 «Об утверждении Плана реализации муниципальной программы ЗАТО г.Североморск «Управление муниципальным имуществом» на 2026-2030 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г.Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить настоящее постановление в газете «Североморские вести» без размещения приложения к настоящему постановлению.

**Глава ЗАТО г.Североморск** **В.В. Евменьков**

Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 01.04.2026 № 490

«Приложение
к постановлению администрации
ЗАТО г.Североморск
от 24.03.2026 № 430

# ПЛАН
## реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» на 2026 - 2030 годы

| № п/п | Муниципальная программа, подпрограмма, комплекс процессных мероприятий, проект, мероприятие | Годы выполнения | Объемы и источники финансирования (рубли) | | | | | | | Связь основных мероприятий с показателями подпрограмм, ожидаемые результаты реализации (краткая характеристика) мероприятий | Соисполнители, участники |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | По годам | Всего | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | | |
| | **Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»** | **2026-2030** | **Всего** | **1 345 406 721,59** | **220 743 638,91** | **247 532 198,44** | **283 092 823,28** | **297 019 030,48** | **297 019 030,48** | - | КИО, МКУ «Муниципальное имущество», МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г.Североморск», КРГХ, МКУ «ГЦ ЖКХ», Управление финансов администрации ЗАТО г. Североморск |
| | | | **МБ** | **1 240 247 802,09** | **199 461 267,41** | **226 563 061,44** | **262 123 686,28** | **276 049 893,48** | **276 049 893,48** | | |
| | | | **ОБ** | **105 158 919,50** | **21 282 371,50** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | | |
| | | | **ФБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| **КПМ 1.** | **Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества»** | **2026-2030** | **Всего** | **736 959 310,83** | **157 309 999,31** | **144 912 327,88** | **144 912 327,88** | **144 912 327,88** | **144 912 327,88** | 0.1 Объем доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.<br>0.3 Объем собственных доходов бюджета муниципального образования от налоговых и неналоговых поступлений. | КИО, МКУ «Муниципальное имущество», КРГХ, МКУ «ГЦ ЖКХ» |
| | | | **МБ** | **632 113 625,83** | **136 340 862,31** | **123 943 190,88** | **123 943 190,88** | **123 943 190,88** | **123 943 190,88** | | |
| | | | **ОБ** | **104 845 685,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | **20 969 137,00** | | |
| | | | **ФБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ВБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| 1.1. | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципального фонда | 2026-2030 | Всего | 1 000 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | Проведение оценка рыночной стоимости муниципального недвижимого имущества с целью дальнейшего определения размера годовой арендной платы и для последующего использования в качестве цены при реализации имущества | КИО, МКУ «Муниципальное имущество» |
| | | | МБ | 1 000 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | 200 000,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.2. | Обеспечение изготовления технической документации и технических заключений на объекты недвижимости и организация мероприятий по вовлечению в хозяйственных оборот | 2026-2030 | Всего | 2 000 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | Изготовление технической документации и технических заключений на объекты недвижимости, и организация мероприятий по вовлечению в хозяйственных оборот | КИО, МКУ «Муниципальное имущество» |
| | | | МБ | 2 000 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | 400 000,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3. | Содержание, обслуживание, обеспечение сохранности, утилизация имущества казны муниципального образования | 2026-2030 | Всего | 226 528 205,06 | 46 217 894,62 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | Обеспечение сохранности, содержание, обслуживание, утилизация имущества казны муниципального образования | КИО, МКУ «Муниципальное имущество» |
| | | | МБ | 226 528 205,06 | 46 217 894,62 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | 45 077 577,61 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.4. | Взносы на капитальный ремонт за муниципальный жилой фонд | 2026-2030 | Всего | 333 696 680,00 | 66 739 336,00 | 66 739 336,00 | 66 739 336,00 | 66 739 336,00 | 66 739 336,00 | Обеспечение обязанности собственника осуществлять оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального имущества (жилой фонд) | КИО |
| | | | МБ | 228 850 995,00 | 45 770 199,00 | 45 770 199,00 | 45 770 199,00 | 45 770 199,00 | 45 770 199,00 | | |
| | | | ОБ | 104 845 685,00 | 20 969 137,00 | 20 969 137,00 | 20 969 137,00 | 20 969 137,00 | 20 969 137,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.5. | Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования ЗАТО г. Североморск | 2026-2030 | Всего | 32 297 033,70 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | Обеспечение обязанности собственника осуществлять оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального имущества (нежилой фонд) | КИО |
| | | | МБ | 32 297 033,70 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | 6 459 406,74 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.6. | Ремонт пустующего муниципального жилищного фонда ЗАТО г.Североморск | 2026-2030 | Всего | 1 500 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | Сокращение количества пустующих объектов муниципального жилищного фонда, путем проведения ремонтных работ, с целью последующего вовлечения в хозяйственный оборот | КИО, МКУ «Муниципальное имущество» |
| | | | МБ | 1 500 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | 300 000,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.7. | Возмещение нанимателям муниципальных жилых помещений расходов по установке индивидуальных приборов учета энергоресурсов | 2026-2030 | Всего | 500 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | Компенсация расходов населению за установку ИПУ в муниципальных квартирах в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» | КИО, МКУ «Муниципальное имущество» |
| | | | МБ | 500 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.8. | Содержание животных без владельцев, переданных в муниципальную собственность | 2026-2030 | Всего | 139 437 392,07 | 36 893 361,95 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | Обеспечение деятельности по обращению с животными переданными в муниципальную собственность | КРГХ, МКУ «ГЦ ЖКХ» |
| | | | МБ | 139 437 392,07 | 36 893 361,95 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | 25 636 007,53 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| **КПМ 2** | **Регулирование земельных и имущественных отношений** | **2026-2030** | **Всего** | **4 417 646,00** | **1 217 646,00** | **800 000,00** | **800 000,00** | **800 000,00** | **800 000,00** | 0.2 Доля муниципальных объектов недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот и (или) используемых в уставных целях в отчетном году, в общем количестве муниципальных объектов недвижимого имущества. 0.3 Объем собственных доходов бюджета муниципального образования от налоговых и неналоговых поступлений. | КИО |
| | | | **МБ** | **4 104 411,50** | **904 411,50** | **800 000,00** | **800 000,00** | **800 000,00** | **800 000,00** | | |
| | | | **ОБ** | **313 234,50** | **313 234,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ФБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ВБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| 2.1. | Формирование земельных участков, проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и организация аукционов по продаже права аренды | 2026-2030 | Всего | 4 000 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | Формирование земельных участков для нужд муниципального образования | КИО |
| | | | МБ | 4 000 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | 800 000,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.2. | Проведение комплексных кадастровых работ на территории Мурманской области | 2026-2030 | Всего | 417 646,00 | 417 646,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Проведение комплексных кадастровых работ с целью вовлеченния в хозяйственный оборот земельных участков | КИО |
| | | | МБ | 104 411,50 | 104 411,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ОБ | 313 234,50 | 313 234,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| **КПМ 3** | **Управление муниципальным долгом** | **2026-2030** | **Всего** | **327 851 821,97** | **6 175 149,21** | **46 785 595,96** | **82 346 220,80** | **96 272 428,00** | **96 272 428,00** | | Управление финансов администрации ЗАТО г. Североморск |
| | | | **МБ** | **327 851 821,97** | **6 175 149,21** | **46 785 595,96** | **82 346 220,80** | **96 272 428,00** | **96 272 428,00** | | |
| | | | **ОБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ФБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ВБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| 3.1. | Процентные платежи по муниципальному долгу ЗАТО г.Североморск | 2026-2030 | Всего | 327 851 821,97 | 6 175 149,21 | 46 785 595,96 | 82 346 220,80 | 96 272 428,00 | 96 272 428,00 | Обеспечение уровня долговой устойчивости муниципального образования не ниже среднего | Управление финансов администрации ЗАТО г. Североморск |
| | | | МБ | 327 851 821,97 | 6 175 149,21 | 46 785 595,96 | 82 346 220,80 | 96 272 428,00 | 96 272 428,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| **КПМ 4** | **Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности учреждений в сфере муниципального имущества»** | **2026-2030** | **Всего** | **276 177 942,79** | **56 040 844,39** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | | КИО, МКУ «Муниципальное имущество», МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г.Североморск» |
| | | | **МБ** | **276 177 942,79** | **56 040 844,39** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | **55 034 274,60** | | |
| | | | **ОБ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | | | **ФБ** | | | | | | | | |
| | | | **ВБ** | | | | | | | | |
| 4.1. | Обеспечение деятельности подведомственных муниципальных казенных учреждений, в т.ч. | 2026-2030 | Всего | 265 240 742,79 | 53 853 404,39 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | Организация эффективной деятельности учреждения в области управления (распоряжения) движимым и недвижимым муниципальным имуществом | МКУ «Муниципальное имущество», МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г.Североморск» |
| | | | МБ | 265 240 742,79 | 53 853 404,39 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | 52 846 834,60 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | - МКУ «Муниципальное имущество» | | МБ | 241 371 787,77 | 48 933 469,73 | 48 109 579,51 | 48 109 579,51 | 48 109 579,51 | 48 109 579,51 | | |
| | - МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г. Североморск» | | МБ | 23 868 955,02 | 4 919 934,66 | 4 737 255,09 | 4 737 255,09 | 4 737 255,09 | 4 737 255,09 | Организация хранения образовавшихся в процессе их деятельности архивных документов, в том числе в целях хранения и использования архивных документов, не относящихся к государственной или муниципальной собственности. | |
| 4.2. | Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых за счет местного бюджета, в т.ч. | 2026-2030 | Всего | 10 937 200,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | Компенсация является гарантирующей выплатой работнику, предоставляющей возможность выехать за пределы районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей для отдыха и оздоровления | МКУ «Муниципальное имущество», МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г.Североморск |
| | | | МБ | 10 937 200,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | 2 187 440,00 | | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | | | ВБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | - МКУ «Муниципальное имущество» | | МБ | 10 337 200,00 | 2 067 440,00 | 2 067 440,00 | 2 067 440,00 | 2 067 440,00 | 2 067 440,00 | | |
| | - МКУ «Муниципальный архив ЗАТО г. Североморск» | | МБ | 600 000,00 | 120 000,00 | 120 000,00 | 120 000,00 | 120 000,00 | 120 000,00 | | |

».